长春大学旅游学院奢岭校区

食堂采暖工程邀标函

各投标单位：

为便于公平、公开、公正的体现我校维修改造工程的委托程序，确保工程的公平竞争，现将相关事项通告如下：

1. 工程名称：一、二、三食堂采暖工程
2. 邀标单位：长春大学旅游学院
3. 工程地点：双阳区奢岭街道办事处长大旅游学院校园内。
4. 工程内容及工程量计算方式：
5. 一、二、三食堂就餐大厅铺设地热采暖
6. 工程量计算，按实际发生量计算。
7. 工程技术及材质要求：
8. 拆除就餐大厅内原有供暖热风系统，在原有地面上铺设地热管线，加7-8cm厚C30混凝土垫层，地面采用金刚砂层面处理。
9. 地热管材及辅件必须采用合格品牌产品，符合国家地热工程施工要求，具有产品合格证书（投标书需注明产品名称及产地）。
10. 工程承包方式及工程报价：

承包方式为包工包料（大包），投标方以单位固定价格报价。一经双方设定单位价格，即不受施工期间市场价格的波动影响，标书的总价为投标时的数据参照，决算以固定的单位造价乘以实际施工量为准。

1. 施工管理及工期：

投标方自维修施工期间人员、工程、物资的安全管理。招标方配合施工方工作，提供必要的日常用水用电。

有效工期为20天，即自2018年7月23日至8月13日。

1. 工程验收及结算：

1、工程验收，由发标方组成验收组，会同施工方，在施工方完成施工后的三日内验收。验收标准执行国家地热采暖工程等的技术标准。

2、工程结算，全部工程款由投标方先期垫付，工程验收合格十日内，招标方支付工程价格的95%，余5%作为质保金，质保期为一年。

九、投标要求及送达标书时限：

1、投标单位需持有合法的执照，具备相应的施工能力。

2、工程造价参照目前市场价格，报价含税费。

3、投标方具有开具工程发票的资格及条件。

4、施工安全为投标的重要条件，投标单位有必须有可靠的安全措施保障工人及工程安全。

5、经议标后，确保中标，双方签订施工合同，作为施工与管理的依据。

6、标书送达的最后期限为2018年7月13日。

长春大学旅游学院

2018年7月6日